

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Звездная, 11/11

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Звездная, 11/11

3 500 000 Р

112 903Р за м²



31.00 м²

Общая

15.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Однокомнатная квартира общей площадью 31,9 кв. м расположена в Советском районе на улице Звездная. Квартира находится на втором этаже с ориентацией окон на юго-восток, что обеспечивает постоянное естественное освещение в течение дня. Планировка функциональная: изолированная комната, компактная кухня и совмещенный санузел. В квартире остается кухонный гарнитур, шкаф, шифонер и небольшой столик, что позволяет заехать сразу после покупки. Ключевое преимущество объекта — его исключительная локация и развитая инфраструктура. В пешей доступности находятся детские сады, школы, супермаркеты Лента и Grand River, а также парковые зоны для отдыха. В нескольких минутах ходьбы, на улице Николая Островского, расположен спортивный клуб Звездный. Транспортная доступность высокая: рядом проходят ключевые маршруты общественного транспорта, а дорога до центра города пешком занимает не более 20 минут. Для автомобилистов несомненным плюсом является наличие шиномонтажа прямо напротив дома. Объект идеально подойдет для инвестиции или приобретения в качестве первого жилья для одного человека или пары благодаря своему практичному расположению, готовности к заселению и балансу между городской активностью и спокойствием жилого района. Код пользователя: 188486
Номер в базе: 9762244

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885905183](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь жилая	15.90 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



