

Купить квартиру за 15 600 000 рублей на ул Марфинская, 1/39

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Марфинская, 1/39

15 600 000 Р

122 835Р за м<sup>2</sup>



127.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Предлагаем Вам приобрести трёхкомнатную квартиру (европланировка) в одном из центральных районов города с прекрасным видом на город и Астраханский Кремль. Квартира, общей площадью 127,1 кв.м. расположена в кирпичном жилом доме по адресу: г. Астрахань, Кировский район, ул. Марфинская д.1. Дом кирпичный с высоким цоколем, с верхним техническим этажом и индивидуальным отоплением! Квартира представлена: холл – 19,54 кв.м., просторная кухня-гостиная — 22,31 кв.м. , детская комната – 18,43 кв.м. с панорамным остеклением, спальная комната – 27,21 кв.м. с панорамным остеклением, гостевая комната — 31,23 кв.м. , совмещенный санузел. Кухня оснащена встроенными газовой варочной поверхностью, электрическим духовым шкафом, вытяжкой. Предусмотрено индивидуальное отопление (своя котельная). Установлены современные радиаторы отопления, надежная входная дверь. Хорошая тепло- и шумоизоляция. В холле установлен гардеробный шкаф. В каждой комнате установлены сплит-системы. Планировка квартиры позволяет легко зонировать пространство, что обеспечит вам максимальное удобство. В квартире выполнен косметический ремонт, подвесные потолки с точечным освещением , напольное покрытие на кухне плитка, во всех комнатах – ламинат, санузел в плитке. С обеих сторон предусмотрены парковочные ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Монакова Анжелика](#)

Телефон: [+79033487695](tel:+79033487695)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	22.00 кв. м

