

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Боевая улица, 75 к4

Астраханская область, Астрахань, Боевая улица, 75 к4

5 300 000 Р

88 333Р за м²



60.00 м²

Общая

39.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 116270022 Продается уютная и очень теплая квартира по адресу: ул. Боевая, 75 к.4. Этаж 9/9 + 10 технический этаж. Дом 1982 года постройки, панельный, но очень теплый, т.к стоит правильно по розе ветров. Из спален отличный вид на город! Очень хорошо видны все салюты. В квартире выполнен ремонт, делали для себя! Заменена вся сантехника! В квартире остается почти вся мебель, необходимая для комфортного проживания: - 3 сплит системы, - установлен фильтр для воды, - бойлер на 30 литров. - микроволновка, - посудомоечная машина, - духовой шкаф и варочная панель. Все в рабочем состоянии! Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: - В шаговой доступности 4 детских сада и 3 школы. Одна из которых частная. - Спортивные секции и кружки по развитию ребенка. - Все сетевые магазины (5ка, КБ, Фикс Прайс, Магнит и т.д.) -Салоны красоты, ногтевые студии и студии массажа. -Автомастерские. - В соседнем доме отделение СБЕРА. Во дворе большая детская площадка! Облагорожена придомовая территория! Всегда есть места для парковки! Рядом с домом 3 остановки, можно уехать в любом направлении города. Недалеко расположена автозаправка! Рядом с домом расположен небольшой базарчик В доме выполнен капитальный ремонт: -крыша полностью перекрыта, -заменённым ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881700916](tel:+79881700916)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



