

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Татищева, 59-60

Астраханская область, Астрахань, улица Татищева, 59-60

4 300 000 Р

107 500Р за м²



40.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира на улице Татищева расположена в одном из самых динамичных и востребованных районов города, что гарантирует высокую ликвидность объекта и стабильный спрос на аренду. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся несколько университетов, колледжей, школ и детских садов, что делает его идеальным выбором для семей с детьми и инвесторов, ориентированных на студенческий сегмент. Повседневная жизнь обеспечена всем необходимым: рядом расположены рынок, торговый центр, многочисленные кафе и предприятия бытового обслуживания. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира находится в зеленой зоне с хорошо озелененными дворами и ухоженными придомовыми территориями. Планировка включает две изолированные комнаты, практичную кухню, совмещенный санузел и просторный балкон. Ключевым преимуществом является превосходное естественное освещение: в гостиной два больших окна, наполняющих пространство светом и визуально расширяющих его. В объекте проведен качественный косметический ремонт, установлены сплит-системы для поддержания комфортного микроклимата в любое время года. Состояние квартиры отличное, она полностью готова к заселению. Все функциональные зоны содержатся в идеальной чистоте, отсутствуют какие-либо ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390431259](tel:+79390431259)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

