

Купить квартиру за 15 600 000 рублей на ул Марфинская, 1/39

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Марфинская, 1/39

15 600 000 Р

122 835Р за м²

127.00 м²

Общая

76.90 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

3 из 9

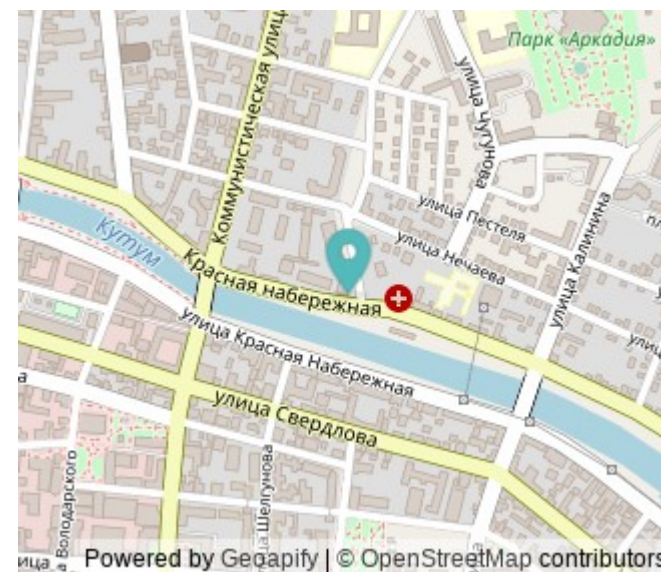
Этаж

Предлагаем Вам приобрести трёхкомнатную квартиру (европланировка) в одном из центральных районов города с прекрасным видом на город и Астраханский Кремль. Квартира, общей площадью 127,1 кв.м. расположена в кирпичном жилом доме по адресу: г. Астрахань, Кировский район, ул. Марфинская д.1. Дом кирпичный с высоким цоколем, с верхним техническим этажом и индивидуальным отоплением! Квартира представлена: холл 19,54 кв.м., просторная кухня-гостиная — 22,31 кв.м. , детская комната 18,43 кв.м. с панорамным остеклением, спальная комната 27,21 кв.м. с панорамным остеклением, гостевая комната — 31,23 кв.м. , совмещенный санузел. Кухня оснащена встроенными газовой варочной поверхностью, электрическим духовым шкафом, вытяжкой. Предусмотрено индивидуальное отопление (своя котельная). Установлены современные радиаторы отопления, надежная входная дверь. Хорошая тепло- и шумоизоляция. В холле установлен гардеробный шкаф. В каждой комнате установлены сплит-системы. Планировка квартиры позволяет легко зонировать пространство, что обеспечит вам максимальное удобство. В квартире выполнен косметический ремонт, подвесные потолки с точечным освещением , напольное покрытие на кухне плитка, во всех комнатах ламинат, санузел в плитке. С обеих сторон предусмотрены парковочные места. На первом ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885908189](tel:+79885908189)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	76.90 кв. м	Площадь комнат	27.20 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		

