

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на улица Кирова, 44

Астраханская область, Астрахань, улица Кирова, 44

13 000 000 Р

118 182Р за м²



110.00 м²

Общая

43.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Арт. 116192483 ПРЕКРАСНЫЙ вариант 3-комнатной квартиры - в востребованном районе - по ул. Кирова, д.44. Светлая, теплая и просторная, с современным качественным ремонтом на 5 этаже 6-этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры 110 м2. Высота потолков 3 м. Кухня-гостинная 43,1 м2 с кухонным гарнитуром камином.. Просторные спальные комнаты - 19,8 м2 и 23 м2 (на полу качественный ламинат). Вместительная прихожая 8,6 м2, коридор 4,6 м2 с оборудованной гардеробной 4,2 м2, которая позволит рационально разместить вещи. В квартире 2 санузла, что очень удобно. В квартире везде установлены качественные пластиковые окна. В каждой комнате сплит система. Отличная входная дверь. В подъезде чисто и аккуратно. Современная индивидуальная система отопления с 2-контурным котлом позволяет экономить на коммунальных платежах и включать отопление по необходимости. Уборка в подъезде осуществляется регулярно. Закрытая территория! Во дворе много парковочных мест. В квартире остается вся мебель и техника. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ!!! Центр города!!! ЛЕГКО КУПИТЬ: 1 взрослый собственник. продажа - без цепочки. мат капитал - не использовался. Заезжайте и живите! Гарантия юридической чистоты сделки от агентства недвижимости ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Займенцев Владимир](#)

Телефон: [+79093758710](tel:+79093758710)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	43.00 кв. м

