

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на Адмиралтейская улица, 40

Астраханская область, Астрахань, Адмиралтейская улица, 40

4 050 000 Р

71 053Р за м²



57.00 м²

Общая

35.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 101325177 Предлагаем отличную 2-к.квартиру на 2/3 эт. кирпичного дома, в самом сердце города, по адресу ул. Адмиралтейская 40. Параметры: Общая площадь 57.9 м.кв., комнаты 24.7 м.кв.+ 11.2 м.кв., кухня 8.3 м.кв., санузел 4.1 м.кв. Состояние: квартира очень теплая, уютная, с удобной планировкой. В квартире поменяны стояки водоснабжения и слива, поменяны система отопления. В квартире большой объединенный санузел, вместительная кладовая. Окна квартиры выходят на одну из центральных улиц города. Мебель и техника остаются по договоренности. Квартира расположена в самом центре города. В шаговой доступности находится всё необходимое, для комфортного проживания: магазины, торговые центры, центральная набережная, театр оперы и балета и Астраханский кремль. В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, с возможностью добраться в любой конец города. Квартира идеально подходит, как для комфортного проживания, так и для сдачи. Легко купить: -1 взрослый собственник -без долгов и обременений -наличные -ипотека --- Хотите быть в курсе всех выгодных предложений на рынке недвижимости? Я сообщу Вам первому о снижении цен и появлении новых объектов, соответствующих вашим критериям. Расскажите мне о ваших пожеланиях, и я подберу идеальный ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170805793](tel:+79170805793)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	35.90 кв. м	Площадь комнат	24.70 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



