

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Николая Ветошникова, 12 к1

Астраханская область, Астрахань, улица Николая Ветошникова, 12 к1

4 200 000 Р

60 000Р за м²



70.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в отличном состоянии расположена в центре микрорайона с развитой инфраструктурой. Все комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность для всех членов семьи. Ключевым преимуществом объекта является большая лоджия с выходом из двух комнат, оборудованная защитной решеткой; это пространство можно эффективно использовать как зону для отдыха или хранения. Окна выходят на две стороны — на тихий двор и на оживленную улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию и постоянный приток свежего воздуха. Дополнительную функциональность жилью придает наличие кладовой комнаты для организации хранения. Микрорайон отличается исключительной транспортной доступностью и наличием всей необходимой повседневной инфраструктуры в шаговой доступности. В непосредственной близости от дома расположены остановки общественного транспорта, сетевые супермаркеты, рынок, общеобразовательная школа и детские сады. Важным преимуществом локации является близость к природным объектам — набережным рек Волга и Серебрянная Воложка, что открывает возможности для прогулок и активного отдыха. Данный объект представляет собой сбалансированное предложение, сочетающее практичную планировку, выгодное расположение и перспективы для комфортной жизни. С ПРИОБРЕТЕНИЕМ НЕДВИЖИМОСТИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ АГЕНТСТВОМ ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79054810567](tel:+79054810567)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

