Купить квартиру за 3 250 000 рублей на ул Балаковская, 8

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Балаковская, 8

3 250 000 Р
79 268Р за м^2

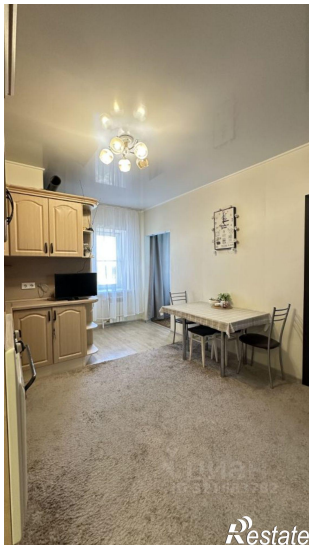
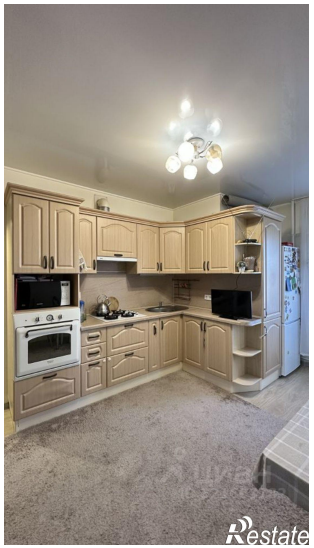
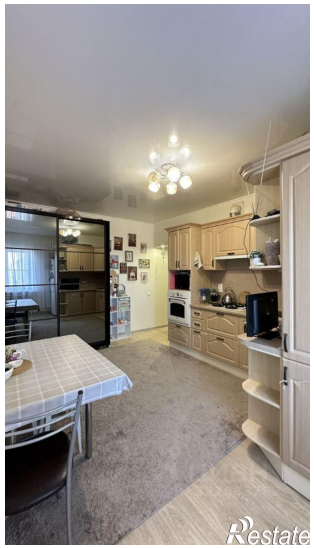
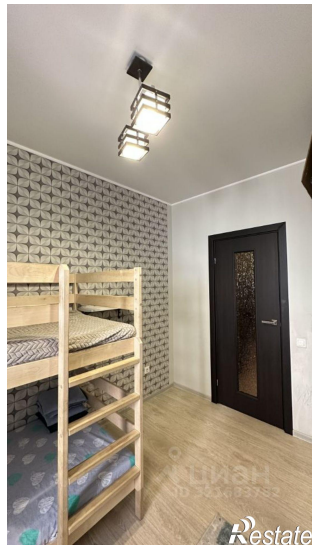
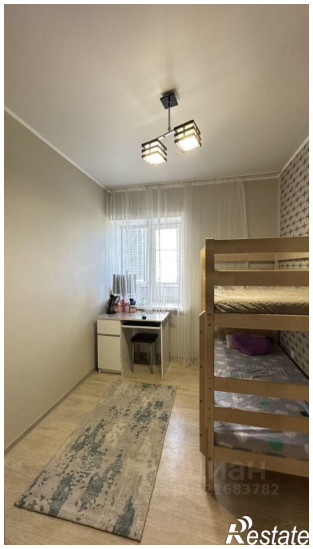
41.00 м^2	17.30 м^2	10.00 м^2	4 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Астрахани на Балаковской улице, дом 8. Общая площадь квартиры составляет 41.9 кв. м, из которых жилая — 17.3 кв. м. Просторная кухня площадью 10.7 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и кулинарных экспериментов. Квартира расположена на 4-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Высокие потолки в 2.7 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Имеется совмещенный санузел, что удобно для владельцев. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В наличии лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Парковка наземная, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичный дом обеспечивает тепло и звукоизоляцию, а значит, комфортное проживание в любое время года. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности магазины и другие необходимые для жизни объекты инфраструктуры. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, полная сумма в договоре. Подходит под ипотеку, все документы ...

0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79171907095

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.30 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м