

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Грановский пер, 63 1

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, Грановский пер, 63 1

4 750 000 Р

67 857Р за м²



70.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 117619151 Для тех, кто ищет идеальную квартиру, не требующую никаких вложений - этот вариант для Вас! Продаю просторную 3 комнатную квартиру, расположенную по адресу: пер. Грановский, 63, корп. 1 на 4 этаже 9-ти этажного панельного дома, общей площадью 69.7 м2. Квартира очень теплая, не угловая. Идеальное расположение - окна выходят на обе стороны дома. В доме чистые и ухоженные подъезды. Отличная управляющая компания! В квартире выполнен капитальный ремонт, выровнены стены и полы, уложен ламинат, поклеены однотонные обои. Имеется застеклённая лоджия, которую можно использовать как дополнительную комнату. На случай отключения горячей воды имеется водонагреватель. Сан узел в кафеле. Также везде поменаны радиаторы отопления. Большое преимущество - это наличие вместительной кладовой, куда можно сложить все ненужные вещи, пылесосы, швабры и т. д. Квартира без перепланировок! Идеальный вариант для проживания и сдачи в аренду! При продаже новому хозяину остаются кухонный гарнитур, плита, 2 сплит системы. Мебель и техника по договорённости. Один взрослый собственник, без детских долей. Документы готовы к продаже. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - удобная транспортная развязка, - детские сады, - школы, больница, - продуктовые магазины, - салон красоты, - банки. ЛЕГКО ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Сухарева Ирина](#)

Телефон: [+79636532989](tel:+79636532989)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

