

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Батайская улица, 23

Астраханская область, Астрахань, Батайская улица, 23

3 500 000 Р

71 429Р за м²



49.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

id:2410. В продаже отличная двухкомнатная квартира в девятиэтажном доме, находящемся в тихом, зелёном и спокойном месте по адресу ул. Батайская, 23. Общая площадь квартиры составляет 48,9 кв. м, из которых 8 кв. м приходится на просторную кухню, а 28 кв. м — на жилую площадь. В квартире два этажа: она расположена на первом этаже. В квартире две спальни, отдельный сан.узел, балкон и просторная лоджия, которую при желании можно превратить в жилое помещение. Квартира тёплая, светлая и уютная. В данный момент в ней идёт ремонт: две комнаты уже готовы, в них установлены натяжные потолки. Во всей квартире стоят пластиковые окна. Поменяны все коммуникации: проводка, трубы водоснабжения, слив — всё новое. Отличное расположение дома: в шаговой доступности находятся магазины, в том числе «Магнит», а также остановка общественного транспорта, с которой можно легко уехать в любую точку города. Цена квартиры составляет 3 500 000 рублей. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе.

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Артем Пищальников](#)

Телефон: [+79897902238](tel:+79897902238)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

