

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Грановский переулок, 69

Астраханская область, Астрахань, Грановский переулок, 69

4 500 000 Р

65 217Р за м²



69.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Астрахани по адресу Грановский переулок, 69. Общая площадь составляет 69,7 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков — 2,7 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка удобная, с просторной гостиной и двумя уютными спальнями. Кухня функциональна и достаточно просторна для семейных обедов. Санузел отдельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дополнительно есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для семей с детьми и пожилых людей. На территории дома имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает доступным все необходимое для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Конечная остановка. Квартира продается от собственника, что упрощает сделку и исключает дополнительные комиссии. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170906787](tel:+79170906787)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



