

Купить квартиру за 3 390 000 рублей на ул Волжская, 49

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Волжская, 49

3 390 000 Р

102 727Р за м²



33.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже однокомнатную квартиру общей площадью 33,2 кв.м. с учетом балкона, расположенную на 2-ом этаже 5-ти этажного кирпичного жилого дома по адресу: г. Астрахань, Советский район, ул. Волжская д. 49. Отличное местоположение в одном из центральных районов города! Экспликация квартиры: прихожая – 6,9 кв.м., кухня — 6,2 кв.м., жилая комната — 16,6 кв.м. с выходом на балкон — 0,7 кв.м. и совмещенный санузел — 2,8 кв.м. Кухонная зона оснащена встроенными газовой варочной поверхностью, духовым шкафом, вытяжкой, а также холодильником и стиральной машиной. Комната меблирована, имеет выход на утепленный и остекленный балкон. Установлена газовая колонка на горячую воду. В квартире выполнен ремонт. Установлены пластиковые окна. Потолок — натяжной. Напольное покрытие – линолеум. Стены выровнены и оклеены обоями. Санузел совмещенный, облицован плиткой. Перепланировок нет. Чистый подъезд, хорошие соседи. Во дворе растут кустарники и деревья, есть парковочные места. При продаже мебель и техника остается по договоренности. Документы в порядке. Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет. Благоустроенный спокойный район и двор. Развитая инфраструктура и транспортная доступность. Рядом находится благоустроенная набережная вдоль Приволжского Затона с прогулочными аллеями ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Закриева Кристина](#)

Телефон: [+79885934591](tel:+79885934591)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

