

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на 1-й Аршанский переулок, 6/5

Астраханская область, Астрахань, 1-й Аршанский переулок, 6/5

7 600 000 Р

128 814Р за м²



59.00 м²

Общая

44.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Арт. 118185720 Продаётся самая большая, роскошная и просторная однокомнатная квартира в премиальном ЖК Лазурный на берегу реки Волги.50,2 кв.м. О КВАРТИРЕ: площадь: жилая 49,7 кв.м. плюс кухня 10 кв.м. просторнее иных двухкомнатных квартир; ремонт: евроремонт, современная техника и мебель. Готова для жизни; дополнительно: большая утеплённая и застеклённая лоджия; этаж: четвёртый из шестнадцатиэтажного. Светлая и тихая; холл в подъезде: просторный стильный холл с велосипедной, колясочной и санузлом. ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК ЛАЗУРНЫЙ Эксклюзив: собственная благоустроенная набережная Волги - Ваша зона отдыха; территория: закрытая, безопасная. Прогулочный бульвар прямо у дома. Детские и спортивные площадки; инфраструктура: свой собственный детский сад, школы в шаговой доступности, магазины. Рядом все ВУЗы (АГТУ, АГУ, СГАП, ГИАГУ и т.д.) . центральный стадион; транспорт: отличная доступность в любую точку города. УСЛОВИЯ ПОКУПКИ собственник: один взрослый, все документы проверены, юридическая чистота; оплата: любой удобный способ (наличные, ипотека, материнский капитал, сертификаты); поддержка: помощь в одобрении ипотеки. полное сопровождение сделки. Почему это уникальное предложение? Больше в продаже таких квартир НЕТ. Это Ваш эксклюзив. ВСЁ ОФОРМЛЕНИЕ БЕРУ НА СЕБЯ - СДЕЛКА ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885905810](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь жилая	44.70 кв. м	Площадь комнат	49.70 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



