

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Авиационная, 34А

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Авиационная, 34А

3 000 000 Р

100 000Р за м²



30.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира с готовым качественным ремонтом на улице Авиационной в Ленинском районе Астрахани. Объект полностью укомплектован современной мебелью и всей необходимой бытовой техникой, что позволяет новым владельцам заехать сразу после покупки или начать сдавать квартиру в аренду без дополнительных вложений. Квартира отличается теплой и светлой атмосферой, имеет удачную неугловую планировку, обеспечивающую комфортное проживание. Расположение относится к ключевым преимуществам: это тихий спальный район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, включая гипермаркет «Лента» и «Магнит», отделения банков, почта, а также рынок на улице Маркина. Рядом расположены детский сад, стадион «Виктория», школы №4 и №36, что делает локацию особенно привлекательной для семей. В непосредственной близости находятся ЖД вокзал, пляж на реке Балда и кампусы АГУ и АГТУ. Благоустроенный двор с детской площадкой и наличие свободных парковочных мест дополняют картину благоприятного жилого среды. Квартира реализуется одним взрослым собственником, не обременена маткапиталом, прописанных нет. Рассматривается возможность торга при серьезном интересе. Код пользователя: 158174 Номер в базе: 9948587

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Олеся](#)

Телефон: [+79678213947](tel:+79678213947)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

