

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Сен-Симона, 42 к1

Астраханская область, Астрахань, улица Сен-Симона, 42 к1

6 600 000 Р

66 000Р за м<sup>2</sup>



100.00 м<sup>2</sup>

Общая

64.20 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся большая, просторная трехкомнатная квартира, расположенная по адресу ул. Сен-Симона 42 корпус 1. Общая площадь квартиры составляет 100 м2, расположена на 5 этаже 5-и этажного кирпичного дома. На каждом этаже всего 2 квартиры на лестничной площадке. Состав квартиры: три отдельных спальни, большая прихожая, гостиная, отдельные ванная и туалет, утепленная лоджия, балкон и отдельная постирочная. При продаже в квартире остаётся: новая сплит-система, кухонный гарнитур, газовая плита и частично мебель в комнатах. Дом расположен в одном из самых престижных и уютных районов г. Астрахани. Район с развитой инфраструктурой, есть абсолютно всё: магазины, банки, торговые центры, в шаговой доступности продуктовый рынок, в 10 минутах ходьбы центр города Астраханский кремль, Лебединое озеро, площадь Ленина, прогулочная набережная Приволжского Затона с лодочной станцией, Храм Святого Владимира, Центральный МФЦ. В шаговой доступности гастроном Вкус Вилл, супермаркет Пятерочка, магазин Магнит, аптеки, д/с 41, СОШ 45, Гимназия 4, Волго-Каспийский морской рыбопромышленный колледж, Поликлиника 3, остановки общественного транспорта с возможностью уехать в любой район города. Во дворе имеется парковка для автомобилей, детские площадки. Звоните/пишите и записывайтесь на просмотр ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170900813](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	64.20 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

