

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Минусинская, 4 1

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Минусинская, 4 1

5 800 000 Р

96 667Р за м²



60.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Астрахани на Минусинской улице, дом 4к1. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность сделать все по своему вкусу. Высота потолков — 2.7 метра, что создает простор и уют. Кухня площадью 9 кв. м позволит комфортно готовить и принимать гостей. В квартире два балкона, окна выходят как на улицу, так и во двор. Дом построен в 2009 году, в хорошем состоянии. Для вашего удобства в доме есть пассажирский лифт. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район отлично развит, в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает его идеальным для семей с детьми. Также поблизости расположены магазины, где вы можете приобрести все необходимое для комфортной жизни. Продажа от собственника, без обременений. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Звоните, чтобы уточнить интересующие вас вопросы и договориться о просмотре. Не упустите возможность приобрести эту квартиру и создать уютный дом для своей семьи!

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170906240](tel:+79170906240)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



