

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Николая Островского, 144А

Астраханская область, Астрахань, улица Николая Островского, 144А

3 900 000 Р

105 405Р за м²



37.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся однокомнатная тёплая, светлая и уютная квартира с дизайнерским ремонтом и отличным расположением, в районе 2-го юго-востока. Квартира расположена на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома. Дом сдан в 1989 г. Площадь квартиры с учетом площади лоджии 37,5 кв. м. (32,7 кв.м без лоджии)/ комната - 18,4 кв.м / кухня - 5,7 кв.м./ ванная комната - 3 кв. м./ кладовая - 1,7 кв.м. + лоджия - 4,8 кв.м. Перепланировок нет. В квартире сделан новый и качественный косметический и капитальный ремонт: проведена замена стояков воды и канализации; бетонная стяжка пола; выровнены стены; полная замена электрики; установлены счетчики на воду; пластиковые окна; оборудованна новым кухонным гарнитуром, мебелью и сантехникой. В квартире имеется большая утепленная лоджия , которую можно использовать как кабинет или комнату, а также оборудованная кладовая. Квартира продается с мебелью (кроме дивана, стола и кофейного столика) , а из техники остается только газовая панель и духовой электрический шкаф. Ремонт делался для себя. Прожили в этой квартире 3 года. Тихие и порядочные соседи, 6 квартир на этаже, 3 квартиры в одном крыле, коридор с квартирами изолирован от лестничной площадки. Чистый и ухоженный подъезд. Очень комфортный, спокойный и развитый район. Дом с зеленым двором и детской площадкой ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170804690](tel:+79170804690)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



