

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на улица Водников, 23

Астраханская область, Астрахань, улица Водников, 23

3 000 000 Р

53 571Р за м²



56.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 119151856 Продается 2-х комнатная квартира, расположенная в тихом, спокойном, экологически чистом, наверное, САМОМ ЗЕЛЁНОМ И САМОМ УЮТНОМ районе нашего прекрасного города, по адресу: улица Водников, дом 23. 3/5 этаж кирпичного дома, общая площадь 56м². Чистый подъезд, хорошие соседи. Из окна открывается живописный вид на озелененный двор. Во дворе оборудована детская площадка, разбиты клумбы, растут кустарники и деревья, есть парковочные места. ЧИСТОВОЙ/КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ: - полностью готова к ремонту, - ровные полы/стены/потолок, - надежная электропроводка, - санузел совмещен - установлены счетчики горячей/холодной воды, - в ванной кафель/плитка, - газовая колонка - всегда есть горячая вода, - поклеены обои, на полу линолеум повышенной прочности - пластиковые стеклопакеты, - имеется кладовка, можно переделать в гардеробную, - железная входная дверь, надежные замки, - балкон с видом на двор, - в доме недавно проведен капитальный ремонт, - в квартире всегда комфортная температура/тепло, даже в сильный мороз, - имеется (вся необходимая) мебель - установлена хорошая сплит-система (!) ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - рядом остановка транспорта (2 мин от дома) - удобная транспортная развязка, - детский сад буквально во дворе вашего дома - школа (4 минуты пешком) ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Соколов Святослав](#)

Телефон: [+79636532989](tel:+79636532989)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

