

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Автомобильная улица, 6

Астраханская область, Астрахань, Автомобильная улица, 6

5 300 000 Р

85 484Р за м²



62.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

id:2965. Продается двухкомнатная квартира в центре динамично развивающегося района! Дом 2019 года с высоким цокольным этажом. Площадь 62,2 кв.м - идеальный вариант для комфортной жизни. А просторная кухня 8,2 кв.м станет центром семейных вечеров. Ключевое преимущество - ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, что гарантирует низкие коммунальные платежи и тепло в любое время года. Планировка радует: большие комнаты 18,5 и 17,5 м, просторная прихожая и отдельная гардеробная - всё для вашего комфорта и удобства. Раздельный санузел добавляет практичности. Преимущества: Светлые обои под покраску, натяжные потолки, износостойкий ламинат. Кафель в ванной - влагостойкий и легко очищается. В квартире остаются техника и мебель: холодильник, микроволновка, сплит-система, телевизор, шкаф в прихожей. Быстрый выход на сделку: один взрослый собственник, квартира без обременений и долгов. Идеально для семей с детьми: детский сад 126 в шаговой доступности, а школа 37 всего в двух минутах пешком. Вся необходимая инфраструктура рядом: Пятерочка, магазины, банк, ТЦ Метро, аптеки и стоматология. Хорошая транспортная развязка позволит быстро добраться в любой район города. Развивающийся район: рядом новые жилые комплексы Бруклин, Брестский и Манхеттен указывают на растущий потенциал ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390433520](tel:+79390433520)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	12
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь комнат	18.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



