

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Генерала Герасименко, 8

Астраханская область, Астрахань, улица Генерала Герасименко, 8

7 000 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию трехкомнатную квартиру с современным ремонтом площадью 69,7м<sup>2</sup> ., расположенную на 6-ом этаже 9-ти этажного жилого дома по адресу: г. Астрахань, Кировский район, ул. Генерала Герасименко д.8 Согласно экспликации квартира представлена: прихожей - 9 кв.м., кухней — 8,5 кв.м., гостиной комнатой — 18,0 кв.м., совмещенной с остекленной лоджией — 4,0 кв.м., жилой комнатой — 11,0 кв.м., жилой комнатой — 10,0 кв.м., отдельный санузел: ванной комнатой — 3,5 кв.м. и туалетом — 1,7кв.м и остекленная лоджия 4 кв.м. В квартире установлены пластиковые окна, гипсокартоновые и натяжные потолки с точечным освещением, напольное покрытие - ламинат, стены оклеены обоями, санузел отдельный, облицован плиткой. В кухонной зоне будет установлен кухонный гарнитур ,а в прихожей встроенный шкаф. Отопление центральное! Комнаты изолированы . Чистый подъезд, хорошие соседи. Окна выходят на обе стороны. Во дворе оборудована детская и футбольная площадка растут кустарники и деревья, есть парковочные места. Квартира очень теплая и светлая. Документы в порядке, взрослые собственник, долгов и обременений нет. Благоустроенный спокойный район и двор с очень развитой инфраструктурой и транспортной развязкой. Прямая продажа от собственника без комиссии для покупателя!

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Баткаева Татьяна](#)

Телефон: [+79897902688](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

