

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Смоляной пер, 6

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, Смоляной пер, 6

3 000 000 Р

66 667Р за м²



45.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 119506267 Продается уютная и тёплая однокомнатная квартира в по адресу: переулок Смоляной дом 6 (рядом - Татищева и Савушкина) Дом располагается в лучшем районе г. Астрахани- для сдачи отличный вариант или для ваших детей, которые поступили учиться именно в этом районе. Ухоженный двор! Квартира располагается на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома . Чистый подъезд! Отличные соседи! Общая площадь квартиры составляет 45 кв.м. Требуется косметический ремонт. СПЛИТ-СИСТЕМА, Кухня- 10 кв.м. Есть мебель. В наличии подвал на лоджии. Совмещенный санузел . При продаже остается вся мебель и бытовая техника. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы №8и №56 им. А.С.Пушкина детский сад №91, что особенно удобно для семей с детьми. А также рядом сад им.Татищева с скейт-парком .Для поддержания внешности и отдыха души недалеко расположены такие места как Girls house и студия красоты, а также гостиничный комплекс. Для приятного времяпрепровождения и утоления голода поблизости работают супермаркет «Магнит» и ресторан «Хоттабыч». Здравоохранение представлено детской поликлиникой №3 и отделением восстановительного лечения. Отличная транспортная развязка. ЛЕГКО КУПИТЬ: за наличные; по ипотеке; без долгов и обременений; взрослые собственники ...

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Ломакин Алексей](#)

Телефон: [+79636532989](tel:+79636532989)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

