

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул Менжинского, 3

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Менжинского, 3

13 500 000 Р

127 358Р за м²



106.00 м²

Общая

86.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Арт. 119465304 Продается роскошная трехкомнатная квартира премиум-класса в одном из самых востребованных районов Астрахани! Площадь 107 кв.м. предлагает уникальный простор для комфортной жизни вашей семьи. Ключевые преимущества объекта: Простор и уют: Вас ждут 3 изолированные комнаты, очень большой холл, кухня, две большие лоджии и два санузла. Мебель вся, кроме техники остается новым хозяевам! Экономия и комфорт: В квартире установлено индивидуальное отопление — вы сами регулируете климат и сумму платежей. Тишина и приватность: Толщина стен почти 50 см — это гарантия полной звукоизоляции и никакого шума от соседей. Вид и локация: Окна выходят на Амурский бульвар и в тихий двор. На первом этаже дома — вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, пункты выдачи. Все самое нужное — в шаговой доступности. С нами купить — легко! Являясь партнером федеральной компании Жилфонд, мы предлагаем: Ипотеку даже с плохой КИ и без справок о доходе. Сделку под полной защитой опытного юриста. Работу с любыми видами платежа (военная ипотека, сертификаты, маткапитал и др.). Торг возможен! Мечтайте о большем — мы поможем это осуществить.

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861199508](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	86.00 кв. м	Площадь комнат	33.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

