

Купить квартиру за 3 590 000 рублей на ул Татищева, 22/2

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Татищева, 22/2

3 590 000 Р

115 806Р за м²



31.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже однокомнатную квартиру с ремонтом площадью 30,6 кв.м на 2 этаже 5-ти этажного кирпичного жилого дома Сталинского типа, расположенного в престижном жилом микрорайоне города Астрахани. Дом кирпичный, теплый, потолки 3,4 метра! Близость реки обеспечивает возможность прогулок по Комсомольской набережной. Загородный микроклимат в 10 минутах от центра города - это изюминка жилого дома. Рядом все учебные заведения города! Квартира представлена: прихожая - 3,4 кв.м., кухня — 5,4 кв.м, гостиная комната- 17,0 кв.м. и совмещенный санузел — 3,9 кв.м. Кухонная зона оснащена газовой варочной поверхностью, мойкой, микроволновой печью, стиральной машиной и холодильником. Предусмотрено дополнительное место для отдыха. Гостиная зона меблирована. Установлена сплит-система, а также газовая колонка, что очень удобно в период планового отключения горячей воды. В квартире выполнен ремонт. Надежная входная дверь с максимальной степенью защиты. Установлены пластиковые окна. Многоуровневые гипсокартоновые потолки с точечным освещением. Напольное покрытие — ламинат. Санузел совмещенный, облицован кафелем. На лестничной площадке расположены 4 квартиры. Ухоженный подъезд, дружные соседи. Мебель и техника остается по договоренности. Документы готовы к продаже. Один взрослый собственник ...

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Закриева Кристина](#)

Телефон: [+79885934591](tel:+79885934591)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

