

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на улица Трофимова, 6

Астраханская область, Астрахань, улица Трофимова, 6

7 900 000 Р

87 778Р за м²



90.00 м²

Общая

48.20 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

13 из 17

Этаж

Светлая 3х комнатная квартира от собственника Отлично подойдет молодой семье с детьми. 3 комнаты площадью 18,4, 16,9, 12,9 м2 3 балкона общей площадью 10,8 (3,4, 3,4, 4,0) м2. Два больших санузла 5,2 м2 и 3,5 м2. Окна двух комнат на южной стороне. поэтому кухня и комнаты очень светлые, включая два балкона. Красивый вид панорамы южной части города Астрахань. Третья комната с балконом с видом во двор. торг В квартире никто не прописан. Предварительно разведены основные линии электричества до комнат, отопление смонтировано. Счетчики вода, газ (паспорта в наличии). Качественная, плотная входная дверь. Итальянский котел Вахі горячего водоснабжения и отопления (2 контура), что позволяет индивидуально регулировать температуру отопления и горячей воды. Мусоропровод на площадке этажа. Грузовой и пассажирский лифты, общедомовое имущество - всё в отличном состоянии, функционирует. Помещение на 1 этаже для хранения велосипедов, санок, лыж. Съезды для колясок в подъезде. Дом активно заселяется. Район молодой, современный, активно застраивается. Парковка около дома открытая. Территория вокруг дома огорожена, вход по ключу - безопасная закрытая территория. Детская площадка во дворе дома. Остановки общественного транспорта в 300 м. Аавтобусы 45, 54 по улице Бакинской и Бэра. Детский сад ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885906713](tel:+79885906713)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	17
Площадь жилая	48.20 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



