

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Бабаевского, 41

Астраханская область, Астрахань, улица Бабаевского, 41

5 600 000 Р

81 159Р за м²



69.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира площадью 69,7 кв. м на последнем, 9-м этаже панельного дома 1990 года постройки. Жилая площадь составляет 42 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение дня. В квартире выполнен косметический ремонт. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: просторная кухня, отдельный санузел, лоджия и балкон для отдыха на свежем воздухе. Планировка позволяет удобно разместить мебель и бытовую технику по вашему вкусу. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно легко позаботиться о выносе отходов. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся школы, клиники и магазины, что делает район удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: рядом расположены остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до различных районов города. Условия сделки: квартира продается в собственность, возможна ипотека. Обременений и юридических сложностей нет, все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170904799](tel:+79170904799)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

