

Купить квартиру за 7 490 000 рублей на 1-й Аршанский пер, 6/7

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, 1-й Аршанский пер, 6/7

7 490 000 Р

141 321Р за м²



53.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Арт. 122701138 Предлагаем Вашему вниманию светлую, очень теплую и просторную 1к квартиру с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ отоплением, общей площадью 53м2, расположенную на 7 этаже 16-ти этажного дома. Удобная планировка, совмещенный санузел. Квартира в отличном состоянии, везде установлены пластиковые окна, лоджия также застеклена пластиковыми окнами, висят жалюзи, во всей квартире навесные полотки. Остается вся встроенная техника: индукционная плита, духовка, вытяжка, кухонный гарнитур, холодильник, сплит система. Санузел светлый, плитка, навесной потолок. светильники. Заезжай и живи. Развитая инфраструктура, рядом с домом магазины, школа, детские сады, пункты выдачи. Своя набережная. Детская и спортивная площадка. Хорошая транспортная доступность. Квартира подходит как для проживания, так и для сдачи в наем. Один взрослый собственник, без долгов и обременений, материнский капитал не использовался. Никто не прописан. В собственности свыше 5 лет. Документы готовы к сделке.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Мурзагалиев Габит](#)

Телефон: [+79093760672](tel:+79093760672)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м

