

Купить квартиру за 6 599 000 рублей на ул Татищева, 22/2

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Татищева, 22/2

6 599 000 Р

90 397Р за м²



73.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже трехкомнатную квартиру с ремонтом площадью 72,7 кв.м на 4 этаже 5-ти этажного кирпичного жилого дома Сталинского типа, расположенного в престижном жилом микрорайоне города Астрахани. Дом кирпичный, теплый, потолки 3,2 метра! Близость реки обеспечивает возможность прогулок по Комсомольской набережной. Загородный микроклимат в 10 минутах от центра города - это изюминка жилого дома. Рядом все учебные заведения города! Квартира представлена: прихожая - 6,5 кв.м., кухня — 12,0 кв.м, гостиная комната- 25,0 кв.м., жилая комната — 25,0 кв.м., жилая комната — 15,0 кв.м. и совмещенный санузел — 5,9 кв.м. Кухонная зона оснащена газовой варочной поверхностью, мойкой, стиральной машиной и холодильником. Три изолированные комнаты меблированы. Из двух комнат предусмотрен выход на остекленные балконы. Установлены две сплит-системы, а также газовая колонка, что очень удобно в период планового отключения горячей воды. В квартире выполнен ремонт. Заменена электрика, сантехника, батареи и стояки. Толстые стены, хорошая шумоизоляция. Квартира очень теплая. Установлены пластиковые окна. Потолки высотой 3,2 метра! Напольное покрытие — ламинат. Межкомнатные двери — массив. Санузел совмещенный, облицован плиткой. Надежная входная дверь с максимальной степенью защиты. На лестничной ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Закриева Кристина](#)

Телефон: [+79885934591](tel:+79885934591)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

