

Купить квартиру за 3 530 000 рублей на ул Боевая, 72

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Боевая, 72

3 530 000 Р

80 227Р за м²



44.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаю двухкомнатную квартиру на 1 этаже по ул. Боевая, район Автогородок! Место расположения дома отлично подходит как для проживания, так и для коммерческой деятельности. . Функционал: комната -11 кв.м. и -16,5 кв.м. кухня 6 кв.м. прихожая 6,2 кв.м санузел 1,2 кв.м. и 2,1 кв.м В квартире хороший косметический ремонт, квартира солнечная, теплая, напор воды отличный. Частично остается мебель и техника (обсуждается...) Подъезд чистый, после капитального ремонта, без запахов. Соседи адекватные. Инфраструктура: Отличное место расположение дома, все в шаговой доступности : СОШ 37, детский сад 126, Магнит , Красно/Белое , павильон Овощи и фрукты , Рынок, Озон и другие мелкие магазинчики, аптека, автосервис, типография, салон красоты, сквер Ветеранов для прогулок и многое другое. Хорошая транспортная развязка! Остановка в 2-х минутах от дома, попадете в любую часть города: -маршрутное такси 17с, 18с, 86с, 44с, 80с. - автобусы 18, 85, 86, М4, М5. Квартира без перепланировки. без долгов и обременений. Звоните, пишите. Показ по предварительной договоренности !

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885904720](tel:+79885904720)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



