

Купить квартиру за 18 600 000 рублей на ул Аршанская, 16

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Аршанская, 16

18 600 000 Р

136 765Р за м²



136.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Предлагаем к продаже трехкомнатную квартиру в престижном, экологически чистом и богатом инфраструктурой районе, площадью 136,4 кв.м., расположенную на 5-ом этаже 16-ти этажного жилого дома по адресу: г. Астрахань, Ленинский район, ул. Аршанская д.16. Дом кирпично-монолитный с индивидуальным отоплением! Прекрасные видовые характеристики! Перед домом находится набережная! Дополнительно к продаже представлен гараж! Экспликация квартиры: холл — 20,0 кв.м., кухня — 16,0 кв.м. с выходом на остекленную лоджию — 9,2 кв.м., гостиная комната — 32,4 кв.м., жилая комната — 22,0 кв.м. с выходом на остекленный балкон — 4,0 кв.м., жилая комната — 19,1 кв.м. и два санузла: 10,6 кв.м. и 3,1 кв.м. Квартира свободной планировки! В подарок идет несколько дизайн-проектов! В квартире произведена разводка электрики, залита стяжка пола, установлен двухконтурный котел на отопление и горячую воду Вахі (пр-во Италия), современные радиаторы отопления, надежная входная дверь Тогех, пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом. Обладают хорошей тепло- и шумоизоляцией. В комнатах будет прохладно летом и тепло зимой, а соседи не побеспокоят вас громкими разговорами. Дом расположен внутри двора, вдали от проезжей части. В доме два лифта Otis, грузовой и пассажирский. Охрана и видеонаблюдение на первом ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Закриева Кристина](#)

Телефон: [+79885934591](tel:+79885934591)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	16	Площадь кухни	16.00 кв. м

