

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Звездная, 63

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Звездная, 63

4 400 000 Р

93 617Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 123253466 Отличное предложение!!!!!! Вашему вниманию предлагается современная уютная 2-х комнатная квартира, комнаты изолированные, которая находится в 3-м Юго-Востоке, в тихом спальном районе по адресу: улица Звездная, дом 63, расположенная на 1-м этаже панельного 9-ти этажного дома, общая площадь 46.6 м<sup>2</sup>. В пешей доступности паспортный стол, Сбербанк, поликлиника детская и взрослая, ветеринарная клиника. Аптеки Шах, Апрель, Вита. Дом находится рядом с рекой Кутум. Имеются парковочные места. #. В квартире установлена сплит-система. Так же есть вместительная кладовка. При продаже остаются кухонный гарнитур, 2 встроенных шкафа-купе, сплит-система, детский диван, стенка белая в зале. Только у нас Вы можете купить эту квартиру в ипотеку по сниженной процентной ставке от 14.75%. Косметический РЕМОНТ: - санузел раздельный, сделан ремонт, пол и стены кафель, заменена сантехника - установлены счетчики горячей/холодной воды, - поклеены обои, - экологически чистые окна - железная новая входная дверь, двойная, есть ещё деревянная дверь, надежные замки, - в квартире натяжной потолок - в квартире всегда комфортная температура/тепло, даже в сильный мороз. Тепло, сухо. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - рядом остановка транспорта, маршрутки и автобусы во все направления ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Сабирова Вера](#)

Телефон: [+79636532989](tel:+79636532989)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

