

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Сахалинская улица, 9 к1

Астраханская область, Астрахань, Сахалинская улица, 9 к1

4 700 000 Р

67 143Р за м²



70.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 123056769 Продается 3х-комнатная квартира, расположенная в районе с превосходной, развитой инфраструктурой по адресу: улица Сахалинская, дом 9 корпус 1. На 2 этаже пятиэтажного кирпичного дома, общая площадь квартиры - 70 м2 . Из окон открывается живописный вид на озелененный двор и на улицу. Во дворе оборудована хорошая детская площадка, разбиты клумбы, в изобилии растут цветы, кустарники и деревья, у дома всегда есть парковочные места. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ: - качественный, делался для себя, - проведена новая электропроводка - пластиковые трубы, - санузел в кафеле, большая ванная, раковина, стиральная машина, - двойные пластиковые стеклопакеты на всех окнах в квартире - имеется кладовка/гардеробная, - качественная входная дверь, надежные замки, - в доме недавно проведен капитальный ремонт, - в квартире всегда комфортная температура/тепло, даже в сильный мороз, - кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, духовой шкаф, газовая плита, - в комнатах - шкафы, стенка, кровать, диван, столы, комод - сплит-системы ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - рядом остановка транспорта (3 мин) - удобная транспортная развязка, - детские сады - школы - магазины - салоны красоты, - живописный Сквер Ветеранов - рестораны и кафе - банки (Сбер, Почтабанк) - стоматология - ...

👁 1 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Абуталиев Тахир](#)

Телефон: [+79093759046](tel:+79093759046)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

