

Купить квартиру за 24 000 000 рублей на улица Чугунова, 18/1

Астраханская область, Астрахань, улица Чугунова, 18/1

24 000 000 Р

233 010Р за м²



103.00 м²

Общая

23.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаю уютную , видовую квартиру с индивидуальным отоплением в кирпичном доме, первая линия у парка Аркадия (собственный выход в парк). Чудесные виды на рассвет из гостиной и закат из спальни , на парк Аркадия из эркерного окна (рассветная сторона) , во двор из второй спальни и кухни (закатная сторона), квартира распашонка. Топовая локация: парк Аркадия , 5 минут пешком до ТЦ Ярмарка, 10 минут до театра Оперы и Балета, исторического центра города, Александровской больницы. Рядом все лучшие образовательные учреждения города: 32 школа, технический лицей, АГТУ, АГУ и тд Выполнен очень качественный ремонт (для себя) из премиум экологически чистых материалов (паркетная доска, оштукатуренные потолки и тд) по дизайн-проекту. Продумано все до мелочей: биокамин, два санузла, стиральная, посудомоечная машина, двойная мойка, двухдверный холодильник, красивые высокие двери на кухню, множество шкафов из натурального дерева для хранения вещей и книг, сплит-системы в каждой комнате, теплый пол в санузлах, коридоре и на кухне, лоджии, видеодомофон и видеонаблюдение по всему периметру дома. Квартира полностью укомплектована мебелью и готова к заселению, юридически чистая.

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880602591](tel:+79880602591)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь кухни	23.00 кв. м		



