

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на улица Бабаевского, 37

Астраханская область, Астрахань, улица Бабаевского, 37

4 350 000 Р

43 500Р за м²



100.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Здравствуйте! Предлагаю вашему вниманию- 4 комнатную квартиру,общей площадью 100 кв.м. на 1 этаже 9 -ки. Отличный район,все жизненно важные объекты под рукой: поликлиника,аптеки,сбербанк,школа,садики,рынок,магазины и многое другое.Остановка в двух шагах от дома,с транспортом нет проблем,маршрутки каждые 10 мин. Теперь поговорим о нашем жилье.Итак,что мы имеем? Квартира -4 комнаты,100 кв общая площадь,80 кв м.жилая. Кухня-12 кв.м,2 большие лоджии,сушилка,кладовая. Просторная прихожая со встроенными шкафами,2 спальни,зал. Ванная и санузел раздельны,все в кафеле,сантехника в порядке.Потолки натяжные,полы ровные,покрыты линолеумом. Окна ПВХ.Установлены счетчики нового образца,вся электропроводка в квартире рабочая,в хорошем состоянии. Квартира светлая и теплая,подъезд чистый,придомовая территория стабильно убирается,есть свой дворник. Для владельцев авто нет проблем с парковкой. Двор спокойный ,много зелени,уличные лавочки,детская площадка. Квартира ждет нового владельца,которому при покупке оставляем частично мебель и сплит-систему. Наша компания гарантирует Вам полное юридическое сопровождение.Звоните, агент по недвижимости Амина.

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Хашиева Амина Джабреевна](#)

Телефон: [+79033486755](tel:+79033486755)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

