

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на ул Краснодарская, 13а

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Краснодарская, 13а

6 100 000 Р

82 432Р за м²



74.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Продается отличная 2 комнатная квартира С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ, расположенная в центре города по адресу: ул. Баха.10 5/13 этаж панельного дома, общая площадь _74_м2. Квартира светлая, уютная. Дом 2016 года постройки. Чистый подъезд, хорошие соседи. Во дворе оборудована детская и спортивная площадки, придомовая территория ухоженная, много зелени, есть парковочные места. В отопительный сезон стоимость за коммунальные услуги не выше 3000 руб. Остается вся мебель и техника. СОВРЕМЕННЫЙ СВЕЖИЙ РЕМОНТ: качественный ремонт выровнен потолок/залиты полы/утеплены стены, проведена новая электропроводка/установлен новый электросчетчик, пластиковые трубы, санузел раздельный, в кафеле, новая ванная, раковина, стиральная машина, установлены/новые счетчики горячей/холодной воды, натяжной потолок/на потолке тепло- и шумоизоляционные панели, поклеены современные обои, на полу линолеум, пластиковые стеклопакеты, имеется гардеробная, новая входная дверь, надежные замки, балкон с видом во двор, в квартире всегда комфортная температура, даже в сильный мороз. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: рядом остановка транспорта, удобная транспортная развязка, детский сад через дорогу есть отличный частный детский сад Цветное молоко, школа 14 и школа 19, пару минут от дома, магазины, ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Агентство недвижимости «ТИТУЛ»](#)

Телефон: [+79678215183](tel:+79678215183)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	12	Площадь кухни	13.00 кв. м

