

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на улица Николая Островского, 1

Астраханская область, Астрахань, улица Николая Островского, 1

2 900 000 Р

64 444Р за м²



45.00 м²

Общая

26.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Вашему вниманию предлагается чистая светлая квартира в сталинском кирпичном доме на третьем этаже в районе пересечения улицы Б. Хмельницкого и Путепровода на Старый мост. Высокие потолки, большие окна. Квартира очень теплая - кирпичные стены. В комнатах и кухне сделан косметический ремонт - обои, линолеум. Санузел раздельный, ванная просторная, всегда есть горячая вода - установлена газовая колонка-автомат. Балкон застеклен и утеплен, в прихожей имеется ниша-гардероб. Остается кухонный гарнитур, сплит-система. В домах микрорайона проводится капитальный ремонт: косметический ремонт подъездов, замены стояков. отремонтированы фасад, подвал и крыша. Двор тихий, закрытый. Квартира расположена в тихом, спокойном районе, рядом 2 школы, магазины, поликлиники, 2 дет/сада, супермаркет Магнит. 5 отделений банков, 3 мини-базарчика и мощные рынки Жилгородок и Татар-Базар. Хорошая транспортная развязка, до центра 10 минут. Звоните !!! Обращайтесь !!! Просмотр в удобное для Вас время !!! Один взрослый собственник, документы в порядке!!!

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880604511](tel:+79880604511)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	26.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



