

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Ляхова, 9

Астраханская область, Астрахань, улица Ляхова, 9

4 300 000 Р

74 138Р за м²



58.00 м²

Общая

43.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 116608297 Продается уютная светлая 3-х комнатная квартира , общей площадью 58,7 м 2 по Ул .Ляхова, 9 на 5/5 эт дома. Идеальная планировка ,прекрасный район. +Квартира с тремя изолированными комнатами Комнаты и окна выходят на две противоположные стороны - в этой квартире всегда хорошее естественное освещение и сквозное проветривание. Санузел совмещенный. В квартире остается вся мебель и техника, никаких вложений не требует. Ухоженный двор. Маршрут в любой конец города! +Развитая инфраструктура. +ПАРК АРКАДИЯ НАХОДИТСЯ ВСЕГО В 3 МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ ДОМА.ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ ОТДЫХА ,ГДЕ ЕСТЬ ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ РАЗВЛЕЧЕНИЯ.ГЛАВНАЯ ЖЕМЧУЖИНА ПАРКА-БОЛЬШОЙ МУЗЫКАЛЬНЫЙ ТЕАТР.ЗДЕСЬ ЕСТЬ И СКЕЙТ -ПАРК,ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ,ЛЕТНИЕ АТТРАКЦИОНЫ. Без обременений ! Подходит в ипотеку В шаговой доступности ТРЦ Ярмарка, Вкусно и Точка, Александровская больница, Ж/д Вокзал

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

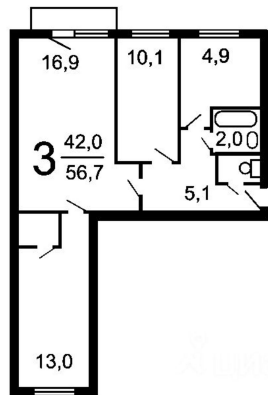
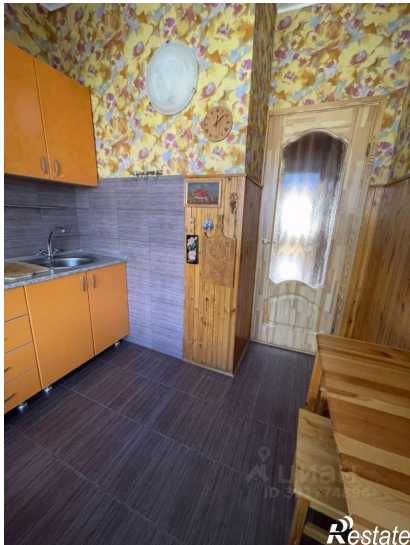
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881735165](tel:+79881735165)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.40 кв. м	Площадь комнат	17.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		





Restate