

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Софы Перовской, 75

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Софы Перовской, 75

3 900 000 Р

70 909Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в капитально отремонтированном доме с продуманной классической планировкой идеально подойдет для семьи. Кухня площадью 12 кв. м, три изолированные комнаты (18, 14 и 12 кв. м) и отдельный санузел обеспечивают комфортное проживание. Главное преимущество — светлый зал квадратной формы площадью 20 кв. м с выходом на балкон, что создает ощущение простора. Две спальни правильной прямоугольной формы позволяют рационально расставить мебель. Дополнительное удобство — предусмотренное место для кладовой комнаты, что редко встречается в домах этой серии. В квартире проведен ремонт: натяжные потолки, ламинат на полу, пластиковые окна с выходом на две стороны света, обеспечивающие хорошую инсоляцию. Установлена газовая колонка для бесперебойного горячего водоснабжения. Дом после капитального ремонта — обновленные коммуникации, фасад, чистый подъезд с домофоном. Объект полностью освобожден, нет обременений, собственник один — сделка пройдет максимально прозрачно. Район отличается развитой инфраструктурой: в 5-7 минутах ходьбы расположены детские сады, школы, сетевые супермаркеты, аптеки и отделения банков. Остановки общественного транспорта в 3 минутах пешком обеспечивают быстрый доступ к центру города и основным транспортным узлам. Приобретение недвижимости ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880603176](tel:+79880603176)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 3          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м |              |           |



