

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на ул Бехтерева, 21А

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Бехтерева, 21А

10 700 000 Р

100 000Р за м²



107.00 м²

Общая

60.40 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 72384294 Вашему вниманию предлагается просторная трехкомнатная квартира, расположенная по адресу: улица Набережная Приволжского Затона д.36, корпус 1. Один из лучших районов города Элинг , расположен между Приволжским Затоном и Волгой, в непосредственной близости от ЖК Сердце Каспия и ЖК Атмосфера . Кирпично-монолитный дом 2011 года постройки, прямой вид из всех комнат на водоем и благоустроенную Набережную. Индивидуальное поквартирное отопление, установлен газовый котел (экономия и комфорт в любое время года). Все комнаты изолированные 25,1 кв.м., 20,8 кв.м. и 14,2 кв.м., кухня 14,5 кв.м., прихожая и холл 23,4 кв.м., отдельный санузел, две лоджии. Квартира в отличном состоянии: по всей площади смонтирована система тёплый пол , окна от застройщика поменяны на ламинированные окна от компании Герман , произведена звукоизоляция стен и потолка, выровнены все поверхности под маяк , новая электропроводка и т.д.. После продажи остаётся, практически, вся мебель и техника, предметы декора и интерьера (всё находится в идеальном состоянии). Один взрослый собственник, квартира без долгов и каких-либо обременений. В шаговой доступности расположена вся необходимая для комфортного проживания инфраструктура. Внимание! Все наши услуги для покупателей бесплатны! Деятельность ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170805700](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	60.40 кв. м	Площадь комнат	25.10 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



