

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на Ленинградский переулок, 68

Астраханская область, Астрахань, Ленинградский переулок, 68

2 450 000 Р

62 821Р за м²



39.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в спальном районе Астрахани, расположенная по адресу: Ленинградский переулок, 68. Общая площадь квартиры составляет 39.7 кв. м, а кухня — 5.8 кв. м, что делает ее отличным вариантом для небольшой семьи или пары. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. В квартире необходим ремонт, что позволяет новому владельцу оформить интерьер по своему вкусу. В квартире остаётся сплит - система. Высота потолков составляет 2.5 метра, а окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую освещенность в течение всего дня. В квартире есть один балкон, санузел отдельный. Во дворе имеется парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Ухоженная придомовая территория. Кирпичный материал постройки обеспечивает надежность и долговечность здания. Летом 2025 сделан полный капитальный ремонт дома, подвала, заменены все трубы отопления, водоснабжения и водоотведения. Район, в котором расположена квартира, имеет развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь максимально комфортным для семей. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартиру продают два взрослых собственника ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886000168](tel:+79886000168)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		



