

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Коммунистическая улица, 6/17

Астраханская область, Астрахань, Коммунистическая улица, 6/17

6 600 000 Р

126 923Р за м²



52.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

КВАРТИРА В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ АСТРАХАНИ! Дом кирпичный (1954 года) - памятник культурного наследия - Дом книги Современник по названию книжного магазина, когда-то располагавшегося на первом этаже. Этажность дома: 4 эт. Этаж квартиры: 1 этаж, расположен на уровне 2 этажа, т.к. дом имеет функционирующий полуподвал, в котором в настоящий момент расположен опорный пункт МЧС Общая площадь квартиры 52,4 кв.м. Квартира представляет собой евро двухкомнатную планировку. Кухня - гостиная 23 кв.м. Изолированная спальня 14 кв.м. Совмещенный санузел - теплый пол, инсталляция, встроенная система хранения, водонагреватель 100 л.. Окна на сквер им. А.С. Пушкина. Квартира в отличном состоянии - дизайнерский ремонт по индивидуальному проекту - Скандинавский стиль. Стены выровнены и окрашены в белый цвет. Потолок натяжной с современной системой освещения - Трековые светильники Ruterо Elektrostandard, электропроводка новая, медная. Полы - ламинат; ванная, входная зона и зона кухни - керамогранит Kerama Marazzi. Коммуникации - отопительная и водопроводная системы - новые + бонус - система обратного клапана от залива. Квартира полностью укомплектована новой встроенной мебелью (ИКЕА, АСКОНА) и техникой. Придомовая территория - закрытая - три отдельных въезда, со двора отдельный вход на территорию школы ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881704297](tel:+79881704297)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		



