

Купить квартиру за 5 840 000 рублей на Краснодарская улица, 13А

Астраханская область, Астрахань, Краснодарская улица, 13А

5 840 000 Р

104 286Р за м²



56.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

ПРОДАЕТСЯ ухоженная 2-комнатная квартира по адресу ул. Краснодарская, 13а в одном из самых УДОБНЫХ и РАЗВИТЫХ районов Астрахани. Общая площадь - 56 кв.м Рациональная ИЗОЛИРОВАННАЯ планировка, комнаты правильной формы 18 и 14 кв.м. Кухня - 8,2 кв.м Балкон застеклен, при желании можно объединить с кухней, увеличив полезную площадь. Санузел раздельный. Окна на две стороны. Индивидуальное отопление тепло и экономия на платежах. Вся МЕБЕЛЬ, что на фото - остается. Квартира освобождена, МОЖНО ЗАЕХАТЬ СРАЗУ ПОСЛЕ СДЕЛКИ!!! Дом панельно-монолитный, 2017 года, ухоженный подъезд, два лифта, видеонаблюдение во дворе, детская площадка, красивое благоустройство. Локация топ! !! Всё рядом: • 6 школ и 4 детских сада на выбор; • магазины на любой вкус: Пятёрочка, Магнит, КБ, пекарня, аптека, цветы, канцтовары, Озон и Вб; • остановка транспорта 2-5 минут пешком, до центра 5 минут на машине или 15 минут на транспорте. Квартира юридически чиста, один взрослый собственник, обременений нет, ключи в день сделки! Звоните! Покажу в удобное время квартира действительно стоит вашего внимания!!!

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886000157](tel:+79886000157)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



