

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на улица 11-й Красной Армии, 5

Астраханская область, Астрахань, улица 11-й Красной Армии, 5

3 490 000 Р

50 580Р за м²



69.00 м²

Общая

52.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ПРЕДЛАГАЕТСЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА 1 ЭТАЖЕ В в КИРПИЧНОМ ДОМЕ — УЮТ, БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ. Ищете просторное жильё с удобной планировкой и приятной атмосферой? Эта 3-комнатная квартира на 1 этаже в пятиэтажном кирпичном доме — отличный выбор для семьи или тех, кто ценит комфорт и простор. Ключевые преимущества: Тихий и безопасный подъезд — всего 4 квартиры на этаже за закрытой дверью, минимум посторонних и уютная атмосфера. Удобный первый этаж — идеально для семей с детьми, пожилых людей или тех, кто не любит подниматься по лестнице. Кирпичный дом— тепло зимой, прохладно летом, отличная звукоизоляция и долговечность. Просторная планировка — две отдельные комнаты 15. 1 кв.м. и 11.6 кв. м, просторная гостиная 25, 8 кв. м., кухня 6.5 кв. м., коридор - прихожая 4,8 кв. м и большой совмещенный санузел 5.3 кв. м. позволяют комфортно разместиться семье или организовать гостевую зону. Отличная инфраструктура и транспортная доступность — рядом остановки общественного транспорта, можно добраться в любой конец города, школа 24 прямо за домом, четыре детских сада в радиусе 300 метров, супермаркеты, ТРЦ Три Кота, Автомир, магазины, больница РЖД и все остальное необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Дополнительные плюсы: Возможность ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885906244](tel:+79885906244)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	52.50 кв. м	Площадь комнат	25.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



