

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на улица Александра, 17

Астраханская область, Астрахань, улица Александра, 17

3 490 000 Р

94 324Р за м²



37.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного дома в одном из самых живописных районов Астрахани. Объект отличается выгодным расположением: в пешей доступности находятся две общеобразовательные школы, детский сад, поликлиника, остановка общественного транспорта, а также сетевые супермаркеты и пункты выдачи заказов. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены современные стеклопакеты, частично остается функциональная мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после покупки. Ключевой особенностью является наличие двух застекленных лоджий: одна выходит из кухни, вторая — из спальни. С обеих открывается панорамный вид на водную гладь реки, создающий ощущение простора и единения с природой прямо из окна. Это редкое предложение для тех, кто ценит не только удобную инфраструктуру и транспортную доступность, но и спокойную атмосферу с живописными пейзажами. Жилье идеально подойдет для практичных покупателей, ищущих готовый вариант для комфортного проживания без необходимости дополнительных вложений. Проходит под любую форму оплаты, один взрослый собственник, никаких обременений. Код пользователя: 190974 Номер в базе: 9914254

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170905215](tel:+79170905215)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	4.00 кв. м

