

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Боевая улица, 126 к4

Астраханская область, Астрахань, Боевая улица, 126 к4

4 100 000 Р

105 128Р за м²



39.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Просторная светлая квартира площадью 39.9 м² расположена на 3 этаже современного кирпичного 10-этажного дома по адресу: г. Астрахань, ул. Боевая, д.126, к4 . Дом 2012 года постройки отличается качественной теплоизоляцией, а индивидуальное газовое отопление с новым котлом (2024 г.) обеспечивает комфортную температуру в любое время года и бесперебойную подачу горячей воды. В квартире выполнен качественный ремонт: полы покрыты износостойким ламинатом, санузел отделан керамической плиткой. Удачная планировка включает объединенную лоджию с комнатой, что визуально расширяет пространство и увеличивает полезную площадь. Кухня отличается удобными размерами (12 м²), позволяющими разместить полноценную обеденную зону. Бонусом новым собственникам остается кухонный гарнитур, диван и часть бытовой техники. Район сочетает тишину и развитую инфраструктуру: в шаговой доступности магазины Магнит , Пятерочка , аптеки, пекарня, винный бутик Красное&Белое и отделение Вайлдберриз . Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы обеспечивает быстрый выезд в центр и к основным транспортным узлам. Квартира идеально подходит как для постоянного проживания благодаря продуманной планировке и комфортному окружению, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Состояние ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886004692](tel:+79886004692)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м



