

Купить квартиру за 7 330 000 рублей на Кубанская улица, 17 к2

Астраханская область, Астрахань, Кубанская улица, 17 к2

7 330 000 Р

95 195Р за м²



77.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира общей площадью 81,9 м2, расположенная на втором этаже, кирпичного четырнадцатизэтажного жилого дома по адресу ул. Кубанская, 17, корпус 2. Планировка включает изолированные комнаты: две большие спальни, одна из которых с выходом на утепленную лоджию и гостиную, соединенную с кухней и балконом, есть гардеробная. Балкон не застеклён. В квартире выполнен качественный ремонт: стены оклеены обоями, потолки выровнены и окрашены, на полу уложен ламинат. Установлены современные пластиковые окна с улучшенной шумо- и теплоизоляцией, межкомнатные двери и надежная металлическая входная дверь. Часть мебели и бытовой техники всё, что есть на фотографиях остаётся при продаже. В квартире установлена система кондиционирования. На площадке имеется подсобное помещение для размещения различных вещей. Дом находится в динамично развивающемся районе Астрахани с высокой транспортной доступностью — остановки общественного транспорта всего в нескольких минутах ходьбы. Инфраструктура района хорошо развита: в пешей доступности находятся школы 18 и 19, гимназия, детский сад во дворе и магазин в торце дома. Территория дома ухожена и обеспечивает спокойную жилую среду. Квартира готова к комфортному проживанию и представляет интерес, как для семьи, так и для инвестора ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170900813](tel:+79170900813)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	14
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

