

Купить квартиру за 11 700 000 рублей на улица Сен-Симона, 42 к5

Астраханская область, Астрахань, улица Сен-Симона, 42 к5

11 700 000 Р

78 523Р за м²



149.00 м²

Общая

32.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Четырехкомнатная квартира площадью 149,2 м² расположена на 7-м этаже кирпичного дома в престижном районе города с видом на Волгу. Дом отличается повышенной комфортностью: всего две квартиры на этаже, закрытая территория с видеонаблюдением, отличная шумоизоляция благодаря толщине стен более 50 см. Квартира светлая, с окнами на юг и восток, высота потолков — 2,9 метра. Планировка продумана для комфортного проживания: изолированные комнаты, включая просторный зал-гостиную, две спальни (одна с гардеробной), кабинет, совмещенный санузел с ванной и душевой кабиной, а также застекленный балкон. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, при продаже остается вся мебель и техника, включая встроенную кухню и четыре сплит-системы. Центральное отопление обеспечивает тепло даже в холодное время года. Дом находится на набережной Волги, в пяти минутах езды от Астраханского Кремля. Рядом — благоустроенная зона с детскими и спортивными площадками, зелеными насаждениями. В шаговой доступности магазины (Магнит, Пятёрочка, Красное и Белое), пекарня, пункты выдачи Ozon и Wildberries, детские сады, школа и остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. ВНИМАНИЕ - Возможна покупка в рассрочку от собственника. Для уточнения деталей и организации просмотра ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170900813](tel:+79170900813)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	7
Площадь кухни	32.00 кв. м		

