

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Адмирала Нахимова, 95

Астраханская область, Астрахань, улица Адмирала Нахимова, 95

4 500 000 Р

64 286Р за м²



70.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

СРОЧНО! САМОЕ ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ЭТОМ ДОМЕ! ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 72 кв.м. С ТРЕМЯ ИЗОЛИРОВАННЫМИ КОМНАТАМИ. - зал с выходом на лоджию 20 кв.м. - кухня 10 кв.м. - спальня 12,5 кв.м. - детская 10 кв.м. - просторный холл - вместительная гардеробная - большой санузел с прачечной - сауна - помещение для хранения личных вещей на чердаке Квартира выходит на обе стороны Хороший косметический ремонт: - на полу ламинат - натяжные потолки - на стенах обои - кухня в панелях - санузел в кафеле три сплит системы Частично остается мебель! Подъезд чистый, на площадке две квартиры Двор тихий, много парковочных мест, детская площадка Инфраструктура в шаговой доступности: - школа 74, школа 51, Лингвистическая гимназия - детский сад 46 - сетевые магазины Магнит , Пятерочка , Фикс Прайс , Красное & Белое - пункты выдачи Озон и Валдберис - поликлиника, Приволжская районная больница - почта, банки, аптека Удобная транспортная развязка, уехать можно в любой конец города. Документы готовы! Без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Подходит любая форма оплаты1

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171704632](tel:+79171704632)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

