

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на Заводская площадь, 53

Астраханская область, Астрахань, Заводская площадь, 53

2 800 000 Р

63 636Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.10 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 125185140 Продается 2-х комнатная квартира в спальном районе города на площади Заводская 53, не угловая. Дом из белого кирпича. Квартира в аренду не сдавалась. 1 СОБСТВЕННИК! Заезжай и живи - это именно про эту квартиру! В квартире выполнен частичный ремонт (в кухне, в коридоре). Вся мебель остается (кроме компьютерного стола и шкафа-купе). Комнаты все смежные, что обеспечивает удобство планировки. Раздельный санузел добавляет комфорта в повседневной жизни. Имеется газовая колонка, так что горячая вода в квартире будет всегда. Квартира расположена в районе с очень удобной и развитой инфраструктурой. Рядом находятся школа 55, детские сады 34 и 120, поликлиника, государственная стоматологическая поликлиника, продовольственные магазины: 5-ка и Магнит (2 шт), КБ, канцтовары, пункты выдачи WB, Ozon, Почта России, Сбербанк, остановка общественного транспорта. В шаговой доступности детские площадки, скейт-парк, администрация Трусовского района. Отличные соседи, не шумные. В подъезде установлены пластиковые окна, заменена общедомовая электропроводка. Звони, записывайся на показ!

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886002885](tel:+79886002885)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 30.10 кв. м | Площадь комнат | 16.30 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м  |                |             |



