

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на проезд Воробьева, 5а

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, проезд Воробьева, 5а

5 490 000 Р

84 462Р за м²



65.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

ВОЗМОЖЕН ОБМЕН, ЧИТАТЬ ДО КОНЦА. Если вы ищете квартиру и дом с высокой степенью энергоэффективности, то вы нашли. Тепло зимой и прохладно летом. Проверено лично, сам живу в таком же доме по соседству. В продаже 3 аналогичные квартиры в одном доме. Две квартиры имеют площадь 56,2 квадратных метров, одна 57 квадратных метров. Квартиры находятся на 10,11,13 этажах. Шикарные виды из окна на город Вам обеспечены! Дом находится в самом классном районе города во 2-м юго-востоке, возле ТЦ Волга-сити, бывший Гранд-Ривер. В шаговой доступности абсолютно вся инфраструктура города: поликлиники, школы, детские сады, аптеки, магазины. В данном доме на 1 этаже расположена коммерческая недвижимость, благодаря которой будут доступны разные сферы услуг и магазины. Прямо сейчас открывается федеральный магазин Пятёрочка. Гипермаркет Лента находится в 4 минутах ходьбы прогулочным шагом. Это полноценные двухкомнатные квартиры, не евроформат, но при желании можно и это исправить. И все это и даже больше будет стоить меньше 100 тысяч рублей за квадратный метр. Приезжайте на просмотр и убедитесь сами. Юридическая чистота объекта и сопровождение гарантировано. Возможен обмен данной недвижимости на коммерческую, которая работает! Интересуют ГАБы (готовые арендные бизнесы), рассмотрим ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171906503](tel:+79171906503)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	16
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

